

八王子市心身障害者福祉センター昇降機点検仕様書

〇〇〇株式会社は昇降機の正常かつ良好な運転状態を保つため計画的に技術者又は監督技術員を派遣し、下記事項を行います。

記

1. 点検

- (1) 定期的に技術者を派遣し、機器、装置の点検を行い、必要に応じて給油・調整・清掃を行います。
- (2) 点検の都度「作業報告書」を提出します。

2. 故障対応

故障等の緊急事態に備え適切な処置が行えるよう 24 時間専門技術者が待機しております。

3. 法令に基づく検査の立会

建築基準法 [第 12 条] による定期検査の立会いを行います。

4. 維持管理の情報サービス

安全確保、正しい利用法、関係諸法改正の連絡等の情報提供サービスを行います。

5. 作業中の運転休止

点検作業中は昇降機の運転を休止することがあります。

6. 消耗部品

点検・品質検査・故障の処置に必要な部品のうち消耗部品(通常の使用による消耗・劣化により交換・補充を頻繁に行う小部品類・油脂類等)については、別紙の通り供給します。

点検契約に含まれる消耗部品

〇〇〇株式会社

1. エレベーター用各種潤滑油(油圧作動油は除く)

2. 各種ランプ

3. ビス、ナット、ワッシャー類

4. ウエス、サンドペーパー等保守用消耗部品